

Hausordnung - AGB

Liebe Feriengäste!

Unser Ferienhaus »Zur Kupferspinne« soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung - AGB soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung des Ferienhauses helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Allgemein:

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns unter 0176/49443951. Sämtliche Dinge, die sich in dem im Ferienhaus oder Terrasse befinden, oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Ferienhaus pfleglich. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden, die Bedingungen einhalten.

Küche:

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen, Spülmaschine, Mikrowelle und Kühlschrank bitte im sauberen Zustand.

Beschädigungen/Reinigung Kautiön:

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Bei der Buchung wird eine Kautiön fällig. Betrag laut Angebot / Rechnung. Wenn keine groben Beschädigungen oder starke Verschmutzungen im Ferienhaus bei der Abreise vor zu finden sind, wird die gezahlte Kautiön innerhalb einer Woche zurückerstattet.

Lüften:

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen oder Baden.

Sorgfaltspflicht:

Wir bitten unsere Gäste, das Ferienhaus pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Bedingungen einhalten. Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser, Strom und Gas ist schonend umzugehen. Im Mietpreis sind neben den Übernachtungskosten Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher, Spülmittel, Spülmaschinentabs und Müllbeutel enthalten.

Entsorgung:

Der Abfall wird nach Restmüll (schwarze Tonne), Glas (beiger kleiner Behälter), Papier (blaue Tonne), Biomüll (braune Tonne) und Verpackungen mit dem grünen Punkt (gelbe Tonne) getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen vor dem Ferienhaus zur Verfügung. Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen. In die Küchenspüle, Toiletten, Waschbecken, Badewanne und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel und Feuchttücher in die Toilette).

Reinigung:

Sollten Ihnen mal ein Missgeschick (Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, das Ferienhaus bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Ruhezeiten:

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in dem Ferienhaus selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

Internet/WLAN:

Das Ferienhaus ist über einen kostenlosen WLAN- Internetanschluss ausgestattet. Login Daten finden Sie in der ausgelegten Gäste-Mappe im Ferienhaus.

Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus.

Raucher:

Rauchen ist in dem Ferienhaus nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Ferienhaus.

Entsorgen Sie bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste in der Restmülltonne oder in den dafür vorgesehen Aschenbecher.

Haustiere:

Das Mitbringen von Haustieren ist nach Absprache mit dem Vermieter erlaubt. Das Grundstück ist nicht eingezäunt.

Waschmaschine/ Trockner:

Es steht eine Waschmaschine und ein Wäschetrockner im Ferienhaus zur freien Verfügung. Waschmittel wird nicht bereitgestellt. Bitte gehen Sie mit den Geräten pfleglich um.

Kaminofen:

Das Ferienhaus ist mit einem Kaminofen ausgestattet. Bitte nur abgelagertes Holz verwenden. Sonstige Sachen bitte nicht im Kaminofen verbrennen. Bei Bedarf kann Holz gegen eine Gebühr von uns erworben werden.

Bei der Abreise den Kaminofen bitte sauber (Asche, Glasscheibe usw.) hinterlassen.

Parkmöglichkeiten:

Es kann direkt vor dem Ferienhaus geparkt werden, weitere öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Soweit Ihnen ein Stellplatz zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

E-Ladestation:

Es besteht die Möglichkeit mit einer Wall-Box ihr E- Auto (Preis auf Anfrage) zu laden. Weitere Auswahl an öffentlichen Ladestationen siehe Gäste-Mappe oder im Internet.

Fahrräder:

Bei Bedarf können 2 Fahrräder (1x Damenrad und 1x Herrenrad) ohne Fahrradhelme kostenlos ausgeliehen werden. Bitte gehen Sie mit den Fahrrädern pfleglich um. Schäden oder Reparaturen usw. bitte direkt melden.

Hausrecht:

Bei sofort notwendigem Eingreifen (Fenster schließen bei Regen, Reparaturen, Handwerker oder sonstige Sachen) kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter das Ferienhaus ohne Wissen des Gastes betreten muss.

Schlüssel:

Bitte geben Sie die Schlüssel (2 Stück) nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Haftung:

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände der Gäste.

Kinder:

Ein Reisebett, Bettwäsche, Hochstuhl, Toilettensitz, Geschirr und Besteck stehen bei Bedarf zu Verfügung.

Grillen:

Es steht ein Holzkohlegrill zur Verfügung. Holzkohle wird nicht bereitgestellt. Den Grill bei der Abreise wieder sauber hinterlassen.

An- und Abreise:

Anreise nach Rücksprache des Vermieters, individuell regelbar.

Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste das Ferienhaus bis spätestens 10.00 Uhr freizugeben oder je nach Absprache. Bei Ihrer Abreise sollte das Ferienhaus wieder so aussehen, wie Sie es vorgefunden haben.

Mit der Buchung des Ferienhauses akzeptieren Sie die Hausordnung - AGB.
Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung.
Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Eure Gastgeber

Bianca, Dirk und Lukas

